

UCHWAŁA NR XXXV/277/10
RADY MIEJSKIEJ W ŁABISZYNIE

z dnia 3 listopada 2010 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2011 rok

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 8, art.40 ust.1, art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym/ Dz. U. z 2001r. Nr 142,poz.1591;z 2002r.Nr 23,poz.220,Nr 62,poz.558,Nr 113, poz.984, Nr 153 poz. 1271,Nr 214,poz.1806;z 2003r. Nr 80,poz.717,Nr 162,poz.1568; z 2004 r., Nr 116 poz. 1203, Nr 102, poz. 1055; z 2005r. Nr 172,poz.1441,Nr 175,poz. 1457;z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz.1218 ; z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241; z 2010r. Nr 28 poz.142, Nr 28 poz. 146, Nr 106 poz.675/ i art.5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych / Dz. U. z 2010r. Nr 95 poz.613, Nr 96 poz.620/ uchwała, się co następuje:

§ 1. 1. Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m2 powierzchni - 0,61 zł.
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni - 4,15 zł.
- c) przeznaczonych pod budownictwo lotniskowe lub użytkowanych na te cele od 1 m2 powierzchni - 0,22 zł.
- d) pozostałych od 1 m2 powierzchni, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,19 zł.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych od 1 m2 powierzchni użytkowej - 0,53 zł.
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m2 powierzchni użytkowej - 17,21 zł.
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m2 powierzchni użytkowej-9,80 zł.
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1 m2 powierzchni użytkowej - 3,69 zł.
- e) lotniskowych od 1 m2 powierzchni użytkowej - 7,02 zł.
- f) pozostałych od 1 m2 powierzchni użytkowej, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 4,29 zł.

3) od budowli –2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt. 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łabiszyna

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2011r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Uzasadnienie

Do projektu uchwały Rady Miejskiej w Łabiszynie w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2011 rok Zgodnie z art.5 oraz art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych Rada Gminy w drodze uchwały określa wysokość stawek podatku od nieruchomości na 2011r. Stosownie do art. 20 ust. 1 tej samej ustawy stawki kwotowe podatków i opłat lokalnych ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 13 lipca 2010r. opublikowanym w Monitorze Polskim z dnia 26 lipca 2010r. Nr 51 poz. 688, wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2010r. w stosunku do I półrocza 2009 r. wyniósł 2,6 %.