

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.37.2018**  
**BURMISTRZA ŁABISZYNA**  
**z dnia 1 października 2018 r.**

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łabiszyn

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432), art. 38 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496 i poz. 1509), §6, §13 i §15 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2014 r. poz. 1490) oraz uchwały Rady Miejskiej w Łabiszynie z dnia 4 grudnia 2013 r. Nr XXVI/232/13 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Łabiszyn oraz nabywania i obciążania nieruchomości na rzecz Gminy Łabiszyn (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2013 r. poz. 4068) **zarządzam, co następuje:**

**§1.** Ogłosić przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łabiszyn, szczegółowo opisanej w ogłoszeniu, o którym mowa w § 2.

**§2.** Ogłoszenie o przetargu, stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz na stronach internetowych.

**§3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.

**§4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
*Jacek Idzi Kaczmarek*

## BURMISTRZ ŁABISZYNA

ogłasza

przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej na terenie Gminy Łabiszyn, stanowiącej własność Gminy Łabiszyn

L.p.	Nr działki	Położenie	Księga wieczysta	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza w złotych (cena netto)	Wadium w złotych
1.	Dz. nr 74/7	Jeżewice	KW BY1U/00033231/3	0,1100 ha	Na terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka stanowi grunty rolne. Działka niezabudowana. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	13 250,00*	1325,00

\* Zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług.

Wyżej wymienionej nieruchomości nie obciążają długi i ograniczenia oraz nie jest przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań. Przetarg jest ograniczony do współwłaścicieli nieruchomości (właścicieli odrębnych lokali) składającej się z działki nr 76, obręb Jeżewice, KW BY1U/00020916/5, ponieważ wspólnie z tą nieruchomością ogrodzona jest nieruchomość będąca przedmiotem przetargu i ze względów racjonalności oraz aktualnego stanu faktycznego zasadne jest, aby sprzedaż nastąpiła na rzecz któregośkolwiek ze współwłaścicieli wskazanej nieruchomości.

- Przetarg odbędzie się w dniu **5 listopada 2018 r.** (poniedziałek) o godz. 10.30 w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Łabiszynie.
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium przelewem w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia 31 października 2018 r. na konto:

**Bank Spółdzielczy „Pałuki” w Żninie / o. Łabiszyn  
62-8181-0000-0015-0024-2000-0006**

**z podaniem numeru działki, której dotyczy.** Za chwilę wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków na powyższe konto.

- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż 3 dni po zakończonym przetargu.
- Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.
- Kwotę wylicytowaną w przetargu należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Łabiszynie do dnia zawarcia aktu notarialnego.
- Wygrywający przetarg zobowiązany jest do poniesienia kosztów związanych z nabyciem nieruchomości tj. zawarciem aktu notarialnego i wpisu w księdze wieczystej.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
- Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.
- Szczegółowe informacje uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Łabiszynie w pokoju nr 9 lub pod numerem 52/384 40 52 wew. 28.

BURMISTRZ  
Jacek Adzi Kaczmarek